

**ГЛАВА
 ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2024 № 442-ПГ

г. Котельники

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Котельники Московской области к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», на основании письма от Министерства энергетики Московской области от 28.03.2024 № Исх-3073/26-08.1-04
«О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов» и в целях подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы (далее – объекты ТЭК, ЖКХ и соцсферы) на территории городского округа Котельники Московской области к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов, постановляю:

1. По результатам подведения итогов прошедшего отопительного периода признать работу объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы – удовлетворительной.

2. Утвердить список ответственных за выполнение мероприятий
по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов на территории городского округа Котельники Московской области (приложение).

3. В срок до 15 апреля 2024 года провести проверки технического состояния объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы на территории городского округа Котельники Московской области.

4. По результатам проверок в срок до 25 апреля 2024 года направить
на согласование в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области комплексные планы мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы независимо
от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов. В планах
по подготовке систем теплоснабжения предусмотреть раздел мероприятий
по проведению необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, выполнению организационно-технических мероприятий
по продлению сроков эксплуатации оборудования и сетей сверх установленного ресурса, а также раздел мероприятий по созданию нормативных запасов топлива
на котельных.

5. Теплоснабжающим организациям в срок до 30 апреля 2024 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области предложения по необходимому объему природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей.

6. Теплоснабжающим организациям, независимо от их форм собственности,
в срок до 30 апреля 2024 года образовать комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных
и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного).

В состав комиссии включить представителей администрации городского округа Котельники Московской области, Министерства энергетики Московской области и государственного казенного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба».

7. Провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2023/2024 годов и до 22 августа 2024 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей независимо от их форм собственности.

8. В срок до 23 августа 2024 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области акты проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.

9. В срок до 9 сентября 2024 года обеспечить готовность объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы, а также создать нормативный запас жидкого (в том числе резервного)
и твердого топлива на котельных к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов
и представить данную информацию в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области.

10. В срок до 23 августа 2024 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области паспорта готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы. При подготовке паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов жилищного фонда указывать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также актов технического обслуживания внутридомового газового оборудования.

11. Провести, начиная с 9 сентября 2024 года и до начала отопительного периода, пробные топки, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы независимо от их форм собственности. В срок до 20 сентября 2024года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области акты проведения пробных топок.

12. В срок до 1 сентября 2024 года управлению жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области (Визаулина Л.И.) обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатирующих организациях
для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2024/2025 годов, информацию о выполнении данных мероприятий представить в Министерство энергетики Московской области.

13. В срок до 13 сентября 2024 года провести практические занятия
с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства в городском округе Котельники Московской области.

14. Ресурсоснабжающим организациям обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения.

15. В срок до 25 октября 2024 года проверить готовность теплоснабжающих, теплосетевых организаций к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов
в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду.

16. В период с 20 мая по 1 ноября 2024 года ежемесячно представлять
в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области статистические данные по учреждению
по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства
к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

17. В срок до 15 ноября 2024 года обеспечить проведение проверки готовности городского округа Котельники Московской области к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов в соответствии с правилами оценки готовности
к отопительному периоду.

18. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики муниципального казенного учреждения городского округа Котельники Московской области «Развитие Котельники» обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на Интернет – портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

19. Назначить ответственного за исполнением настоящего постановления начальника управления жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области Визаулину Л.И.

20. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы городского округа Котельники Московской области
Вольчака А.А.

Глава городского округа

Котельники Московской области С.А. Жигалкин

 Приложение

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением главы
 городского округа Котельники
 Московской области

 от «20» мая № 442-ПГ

Список

ответственных за выполнение мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов на территории городского округа Котельники

Московской области

|  |  |
| --- | --- |
| Афанасьева А.Б. | Председатель правления ТСЖ «Наш дом» |
| Богатырев М.Т. | Председатель правления ТСЖ «Солнечный берег» |
| Воднева В.А. | Председатель правления ТСН(Ж) «Наш дом» |
| Горбунов В.Е. | Управляющий ТСЖ «Парковый»  |
| Данилов А.А. | Генеральный директор ООО «УК «Стандарт» |
| Давыдова М.С. | Генеральный директор ООО «Аркада» |
| Евтеев Д.Е. | Генеральный директор ООО «ЖК 9» |
| Кисленко Д.В. | Директор МУЖКП «Котельники» |
| Казаков О.С. | Генеральный директор ООО «УК Октябрь» |
| Краснобаева Е.В. | Руководитель ТО Котельники Белая Дача парк ООО «ПИК-Комфорт» |
| Кравченко Т.Э. | Председатель правления ТСН(Ж) «Зеленый остров» |
| Климкина Е.А. | Генеральный директор АО «МСК Инжиниринг» |
| Кулик А. | Генеральный директор ООО УК «Старкомсервис» |
| Панков А.А. | Руководитель ТО №2 МО ООО «ПИК-Комфорт» |
| Рябинин Л.В. | Генеральный директор ООО «ЭК Акварель» |
| Романов Р.А. | Генеральный директор ООО «УК «Котельники» |
| Сафарова Т.В. | Председатель правления ТСН «Строителей 5» |
| Терещенко В.В. | Генеральный директор ООО «Новые Котельники Сервис» |
| Ударов В.В. | Управляющий ТСН «Кузьминская-7» |
| Руководители социальной сферы |